

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Év Homlokzata 2018 Családi ház kategória díj

Az Év Homlokzata pályázat célja a mai magyar építészet értékteremtő épületeinek, a homlokzat formálásának és kialakításának értékelése, illetve az építészek és kivitelezők elismerése.

Magyarország egyik legrangosabb és legjelentősebb díjazású pályázatára 5 kategóriában lehet jelentkezni, melyek: családi ház, társasház, középület, utólagos homlokzati hőszigetelés és műemlék. A kategóriánkénti díjak értéke 1-1 millió forint.

Az Év Homlokzata-díjat független építész szakmai zsűri ítéli oda. A pályázaton építészek és kivitelezők vehetnek részt. A díj alapítója és fő támogatója a Baumit Kft.

Díj, díjazás

Díj értéke: Nettó 1.000.000 Ft, a járulékkerheket a Kiíró vállalja.

Közönségdíj: A pályázatra benevezett épületek részt vesznek egy közönségszavazáson, melynek fóruma az evhomlokzata.hu weboldal.

A Kiíró fenntartja a jogot a díjak megosztására és a díjazás módosítására.

A pályázat menete

Nevezés módja: A pályázatot kizárólag elektronikus úton lehet benyújtani az evhomlokzata.hu honlap Nevezés felületén a kért adatok kitöltésével, a fényképek, illusztrációk feltöltésével és a nyilatkozatok elfogadásával. A nevezéshez egyszeri regisztráció szükséges. A pályázat beadási határidejéig a nevezés kiegészíthető, módosítható.

Nevezési határidő: 2018. április 30., 24 óra.

Eredményhirdetés: 2018 novemberében az Év Homlokzata díjkiosztó gálán. A pontos időpontot a Kiíró a www.evhomlokzata.hu honlapon teszi közzé. A díjkiosztó ünnepségre valamennyi pályázó meghívást kap.

Az elbírálás menete: A beérkezett pályaművek fotói alapján a zsűri online és személyes konzultáció keretében kiválasztja az Év Homlokzata 2018 díjas épületet.

Az eredményhirdetést követő 30 napon belül a díjak átvételéről a Kiíró egyeztet a díjazottal. Amennyiben a pályázat nyertese az általa az online jelentkezéskor megadott címen nem értesíthető, vagy a pályázati díjra a kihirdetést követő 60 napon belül nem jelentkezik, a Kiíró szabadon rendelkezik a díj összegével.

Közönségsvavazás: A Kiíró az evhomlokzata.hu weboldalra 2018 szeptemberében egy Közönségsvavazás felületet tölt fel, amelyen a pályázó családi házak fotóira lehet szavazni. Az az épület kapja meg a közönségdíjat, amelyik a legtöbb „Tetszik” szavazatot kapja a megadott szavazási időszakon belül.

Általános rendelkezések

Az Év Homlokzata pályázaton egyszer már indított épülettel többször nevezni nem lehet. Ez kizárást von maga után.

Zsűritagok és családtagjaik nem vehetnek részt a pályázaton. Nem lehet pályázó az a gazdasági társaság sem, amelyben a zsűritag vagy hozzátartozója tag, tisztségviselő vagy munkatárs.

A Baumit Kft. dolgozói, valamint hozzátartozóik, családtagjaik nem vehetnek részt a pályázaton.

A zsűri döntése, illetve a díj kifizetése jogi úton nem támadható.

A Nevezés elküldése a pályázat feltételeinek elfogadását jelenti.

A Kiíró a nevezések feldolgozása során pótlólagos adatokat kérhet be. Az alaki vagy tartalmi feltételeknek meg nem felelő jelentkezéseket a Kiíró indoklás nélkül elutasíthatja.

Épületre, Pályázóra vonatkozó feltételek

Pályáztatható épület: Családi ház vagy ikerház, maximum kétlakásos társasház, illetve nyaralóépület. Pályázni lehet új építésű vagy olyan felújított házzal, amelyen jelentős homlokzati átalakítás történt.

Építés, felújítás időpontja és helye: 2014. január 1. – 2018. április 30. között, Magyarországon épült vagy felújított épületek.

Az épülethez felhasznált anyagok: Kizárólag olyan épületekkel lehet pályázni, amelyeknek a homlokzati kialakításánál Baumit termékeket használtak fel.

Pályázó személye, jogállása: Az Év Homlokzata 2018 pályázatra kizárólag építészek és kivitelezők jelentkezhetnek (továbbiakban Pályázó). Magánépítetők, beruházók a pályázatban nem vehetnek részt. A pályázatot építészként vagy kivitelezőként magán - (természetes) és jogi személy egyaránt beadhatja.

Építész pályázó esetén: Ha az épület tervezésében több építész vett részt, egyedül is pályázhat az az építész, akinek munkája bizonyítottan a homlokzat kialakításához kötődik.

Építész kötelezettsége: Az építész pályázónak kötelező feltüntetni az épületet jegyző esetleges társépítész(ek) nevét.

Kivitelező pályázó esetén: Ha az épület kivitelezésében több kivitelező vett részt, akár fő - és/vagy alvállalkozói minőségben, egyedül is pályázhat az a kivitelező, akinek a munkája bizonyítottan a homlokzat kialakításához kötődik.

Kivitelező kötelezettsége: Új, egyszerű bejelentési eljárás alá eső vagy építési engedély köteles épület esetében a kivitelezőként résztvevő pályázónak kötelező feltüntetnie az épületet jegyző építész(ek) nevét, azét, aki az engedélyezési terven, illetve az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységhez szükséges kivitelezési tervdokumentáción, vagy kiviteli terven szerepel.

A nevezés során a projekt leírásban fel kell tüntetni, hogy a pályázó milyen feladatot látott el a projektben, vagyis építész, társépítész, kivitelező stb.

Közös pályázatok: Egyazon épület pályáztatásával indulhatnak közösen építészek és kivitelezők. Ebben az esetben a nyertes pályázók a díj összegét annyi részre elosztva és arányosan kapják meg, ahányan jelentkezték.

Egyidejűen benyújtott pályázatok: Egyidejűnek minősülnek azok a pályázatok, amelyeket előzetes egyeztetés nélkül a pályázók építészként és kivitelezőként külön - külön nyújtanak be ugyanarra az épületre. Ebben az esetben a Kiíró a pályázati határidő lejártá után értesíti a pályázókat az egyidejű nevezésről, és az esetleges díjat a Kiíró a pályázók arányában osztja meg.

Egyazon épülettel pályázhat akár építész, akár kivitelező közösen, illetve külön-külön egy időben is (ld. fenti definíciók). Kiíró a pályázat beküldési idejének végéig nem értesíti a feleket a pályázásról.

Az jogosult a részvételre, aki a pályázatot beadta, illetve akik beadták. Utólagosan az épület építész/homlokzati tervezője vagy kivitelezője, a kivitelező fő- vagy alvállalkozója nem formálhat jogot a díjra, ha ő maga nem pályázott.

Építész/homlokzati tervező pályázónak nem kötelessége a pályázás tényét közölni a kivitelezővel.

Kivitelező pályázónak nem kötelessége a pályázás tényét közölni az építésszel/homlokzati tervezővel, a fő- vagy alvállalkozó kivitelezővel.

A Kiíró csak a pályázat beadási határidejének letelte után, csak az Év Homlokzata 2018 pályázat kommunikációjának során használja fel azoknak a nevét, akik a projektben részt vettek, de nem pályáztak.

Kivitelező definíciója: A családi ház építése során fő és alvállalkozók is dolgozhatnak, és pályázhatnak a díjra, amelyet alvállalkozó esetében az a pályázó nyerhet el, akinek munkája bizonyítottan a homlokzat kivitelezéséhez kapcsolódik. Alvállalkozó esetében előfordulhat, hogy ő maga nem áll közvetlen kapcsolatban a megbízóval csak a fővállalkozóval. Ebben az esetben ezt célszerű jelezni a nevezéskor a megjegyzések rovatban. **A díjat az nyerheti el, aki a pályázatot beadta.** Ha al- és fővállalkozó együtt adják be a pályázatot, akkor a díj összege megoszlik a pályázatok arányában. Ha az al- és a fővállalkozó külön-külön adják be ugyanarra az épületre a pályázatot, a díj akkor is megoszlik a pályázatok arányában. Ha a fővállalkozó és az alvállalkozó nem tud megegyezni az esetleges pályázati díj jogosultságáról, kizárják magukat a pályázatból.

Amennyiben jogi személy adja be a pályázatot, a jelentkezésnél meg kell nevezni a kapcsolattartó személyét és elérhetőségét. Jogi személy esetében a díj átvételéről a társaság mindenkori vezető tisztviselője dönt.

Tulajdonosi hozzájárulás: A Pályázónak, a nevezés elküldésekor, kötelezően meg kell adnia a tulajdonos nevét, címét, telefonszámát, esetleges e-mail címét, valamint nyilatkoznia kell arról, hogy az épület tulajdonosa hozzájárult:

- a pályázaton történő induláshoz
- a kommunikációs anyagokon történő szerepléshez, illetve a közönségdíjért való részvételhez
- az Év Homlokzata pályázat kommunikációja során a házának bemutatásához
- az épületnek a Kiíró által szervezett fotóztatásához, vagy video felvétel készítéséhez és ezek közzétételéhez

A tulajdonos írásbeli hozzájárulását a Kiíró szerzi be. A tulajdonosi hozzájárulás hiányában a pályázat érvénytelen.

Fotódokumentáció: A pályázathoz legalább két fotót kell feltölteni az épület beazonosításának céljából. Ha szükségesnek találja, a Kiíró az épületről a zsűrizés megkezdéséig további fotókat készíttethet vagy kérhet be. Épület felújításnál a zsűri munkáját megkönnyíti az eredeti állapotról készült fotó, amelyet a kommunikáció során a Kiíró is felhasználhat.

Szerzői jogi nyilatkozatok, felhasználási és közzétételi engedélyek, egyéb rendelkezések

Referencia hozzájárulás: A Pályázó a tulajdonos hozzájárulásával egyetértését fejezi ki azzal kapcsolatban, hogy a pályáztatott épületet a Kiíró szakmai referenciaként használja fel.

Az épületről készített fényképeket, illetve videó-felvételeket a Baumit Kft. korlátozás nélkül felhasználhatja marketing- illetve oktatási tevékenysége során. A felhasználási jog kiterjed különösen, de nem kizárólagosan a honlapokon, prospektusokban, hirdetésekben, PR-cikkekben és prezentációk során történő, illetve jövőben megjelenő médiumokban való közzétételre, idő, hely és módbeli megkötés nélkül. A fentiek érvényesek például a következő felületeken:

- evhomlokzata.hu honlap
- baumit.hu és baumit.com illetve más Baumit országok honlapjai
- Baumit Facebook oldal
- kiállítás pl.: Év Homlokzata díjkiosztó gála
- Baumit által jegyzett média megjelenések
- szakmai rendezvények előadási anyaga stb.

A Pályázó a nevezéssel együtt kijelenti, hogy a pályázaton való részvétele harmadik személy jogát nem érinti, nem sérti. Ezzel kapcsolatban az esetleges jogkövetkezményt a Pályázó viseli.

A pályázott és/vagy díjazott építészeti alkotások dokumentációi, fotói publicitási és kiállítási joggal, a pályázók szerzői jogainak betartása mellett a Kiíró tulajdonába kerülnek.

Egyéb rendelkezések: Kiíró fenntartja a lehetőségét, hogy a zsűri összetételét előre nem látható okok miatt megváltoztassa. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy az eredményhirdetés idejét megváltoztassa. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy a zsűri döntésének értelmében a díjakat megossza, vagy ne adjon ki kategória díjat. Ezekről a döntésekről a Kiíró nem köteles a pályázat résztvevőit külön tájékoztatni.